

Een integere provincie is in ieders belang

Integriteit bij vastgoedtransacties

De provincie Drenthe wil alleen samenwerken met integere partijen. Om te voorkomen dat de provincie onbedoeld en ongewild strafbare activiteiten faciliteert, past zij de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Bibob) toe. Als u of uw bedrijf het voornemen heeft om een vastgoedtransactie te sluiten met de provincie kan die transactie op integriteit worden onderzocht door middel van een Bibob-onderzoek. Als uit het onderzoek blijkt dat er risico's zijn, kan de provincie besluiten de vastgoedtransactie niet te doen.

Wat doet de provincie?

De provincie kan een Bibob-onderzoek starten wanneer er signalen zijn die daar aanleiding toe geven. Een Bibob-onderzoek start altijd door toezending van een Bibob-vragenformulier. U vult dit verplicht in en ondertekent het. Het formulier bevat onder meer vragen over de bedrijfsstructuur, de financiering van het bedrijf en de zakenpartners. Ook wordt u verzocht om in het formulier genoemde informatie te verschaffen.

Wat kunt u zelf doen?

U moet de vragen van de provincie eerlijk en volledig beantwoorden. Naast het Bibob-vragenformulier, kan de provincie om aanvullende informatie verzoeken of extra vragen stellen. Het helpt wanneer u zo snel en zo compleet mogelijk de gevraagde informatie aanlevert. Als de provincie twijfelt aan uw betrouwbaarheid of de betrouwbaarheid van betrokken derden, kan zij besluiten om geen transactie aan te gaan of te stoppen met de gesprekken.

Onderzoek door provincie

Aan de hand van alle verzamelde gegevens brengt de provincie de integriteit van u of uw bedrijf en de daarbij betrokken (rechts-)personen in kaart. De provincie raadpleegt hiervoor diverse bronnen, zoals de Kamer van Koophandel, het Kadaster, nieuwsberichten en politie- en justitiegegevens. Als er geen reden is voor verder onderzoek, bespreekt de provincie met u hoe de vastgoedtransactie verder gaat.



Landelijk Bureau Bibob

Als er een vermoeden van gevaar is zoals bedoeld in de Wet Bibob, kan de provincie advies vragen bij het Landelijk Bureau Bibob (LBB) van het ministerie van Justitie en Veiligheid. Hiervan stelt de provincie u of uw bedrijf altijd in kennis. Het LBB verricht dan een verdergaand onderzoek.

Vervolg naar aanleiding van onderzoek

De provincie kan besluiten om geen overeenkomsten aan te gaan met een partij als dit mogelijk de integriteit van de provincie schaadt. De Wet Bibob en de Beleidsregel Wet Bibob provincie Drenthe 2024, zijn het kader om vast te stellen of dit risico bestaat. Als de provincie niet alle informatie krijgt aangeleverd of uit de aangeleverde informatie blijkt dat er toch een risico bestaat, kan de provincie besluiten van een overeenkomst met deze partij af te zien.

Geheimhoudingsplicht

Er geldt een strenge wettelijke geheimhoudingsplicht voor informatie die in het kader van Bibob wordt verstrekt. De door u verstrekte informatie wordt uitsluitend gebruikt voor het Bibob-onderzoek. De provincie gaat hier strikt vertrouwelijk mee om.

Meer weten?

- [Beleidsregel Wet Bibob provincie Drenthe 2024](#)
- [Wet Bibob | Justis](#)

Contact provincie Drenthe

- Telefoon: (0592) 365 555
- E-mail: bibob@drenthe.nl